

Adeje, Los Menores

Ref: R713 Villa Los Menores



Descripcion

Villa de Lujo con vistas en Adeje se extiende en una parcela de aproximadamente 7.000 m². Esta villa de 1.500 m² fue construida en el año 2012 y les ofrece muchas posibilidades diferentes. En la planta principal encontramos un hall desde el cual se distribuyen 3 dormitorios tipo suite, 2 cocinas y tres espacios para utilizar como salón, comedor y biblioteca. En esta misma planta encontramos el ascensor que nos lleva a la planta inferior y luego al garaje. La planta inferior consta de 2 magnificas suites con baño incorporado y vestidor y una zona habilitada para instalar cocina. Todas ellas tienen acceso directo a la piscina tipo infinity de la villa. Estas dos suites pueden utilizarse como apartamentos ya que tienen puertas privadas. También encontramos en esta planta un aseo de cortesía. La finca posee varios niveles: en el primero está la vivienda y la piscina, en el segundo y tercero encontramos una zona ajardinada con fuente. El garaje tiene acceso directo a la vivienda ya sea por la escalera interior o el ascensor y puede acomodar hasta 15 coches. Toda la propiedad fue construida con materiales de primera calidad y aparte de tener un ascensor, varios baños, un sistema centralizado de limpieza al vacío, también dispone de paneles de solar, un aljibe y un sistema de riego automático. La piscina infinita y el terreno amplio convierten a esta propiedad en algo muy especial. Esta propiedad se ha estado explotando dando una rentabilidad del 7% anual. Existe la posibilidad también de hacer división horizontal y sólo comprar la casa con la piscina, sin el sótano ni los terrenos. En ese caso el precio cambiaría.

Características

Tipo: Villa
Num. Hab. 7
M². Constr.: 1500

Localidad: Adeje
Núm. Baños: 6

Año Constr.: 2012
M. parcela 7000



2.750.000€